

**UCHWAŁA NR LXXIX.324.2024
RADY GMINY UDANIN**

z dnia 23 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy
dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Udanin na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.) Rada Gminy Udanin uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Udanin na okres powyżej 3 lat zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Udanin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Udanin

Janusz Strzelecki

Lp.	Podmiot	Nr działki	Obręb działki	Powierzchnia dzierżawna	Okres zawarcia
1	Przedsiębiorstwo Usługowo - Produkcyjno - Handlowe "COM-D" sp. z o.o. ul. Poniatowskiego 25 59-400 Jawor	14	Udanin	0,065 ha	3 lata
2	T-MOBILE POLSKA Ul. Marynarska 12 02-674 Warszawa	155	Łagiewniki Średzkie	0,80 m2	3 lata
3	TOWERLINK POLAND SP. Z O.O. Ul. Marcina Kasprzaka 4 01-211 Warszawa	238/2; 253, 312/32, 324/1; 50; 320, 445/1, 446/2, 444, 312; 554, 551.582/2, 236/2, 235/3, 235/2;	Gościsław Udanin Konary Damianowo Piekary		3 lata
4	Skarb Państwa ul. Świętokrzyska 12 00-916 Warszawa	41/1, 83/1, 83/2	Jarostów	19,8 m2	3 lata
5	Polska Spółka Gazownictwa ul. Wojciecha Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów	312/32	Udanin	18,76 m2	3 lata
6	P4 SP. Z O.O. Ul. Wynałazek 1 02-677 Warszawa	271,293	Ujazd Górny	12 m2	3 lata
7	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	236	Gościsław	22,55 m2	3 lata
8	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	199, 200/3, 200/4	Jarosław	45,21 m2	3 lata
9	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	232, 231	Konary	0,69 m2	3 lata
10	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	413, 422	Ujazd Górny	1,21 m2	3 lata
11	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	526	Lusina	1,5 m2	3 lata

12	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	196/1, 261	Konary	15,4 m2	3 lata
13	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	208	Jarosław	8,58 m2	3 lata
14	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	139	Sokolniki	13,20 m2	3 lata
15	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	529, 542/1	Piekary	2,46 m2	3 lata
16	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	405	Różana	6,6 m2	3 lata
17	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	267/2	Udanin	12,2 m2	3 lata
18	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	324/1	Udanin	0,34 m2	3 lata
19	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	401/1	Pichorowice	6,6 m2	3 lata
20	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	139	Sokolniki	13,64 m2	3 lata
21	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	225	Konary	1,32 m2	3 lata
22	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	445/1, 446/1	Ujazd Górny	10,56 m2	3 lata
23	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	358/4	Ujazd Dolny	4,18 m2	3 lata
24	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	139	Sokolniki	2,2 m2	3 lata
25	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	261	Konary	18,37 m2	3 lata
26	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	529, 542/1	Piekary	2,0 m2	3 lata

27	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	391, 392	Ujazd Górny	4,39 m2	3 lata
28	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	247, 67/2	Pichorowice	4,725 m2	3 lata
29	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	177	Ujazd Górny	2,86 m2	3 lata
30	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	103/1, 103/2	Ujazd Górny	5,39 m2	3 lata
31	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	45/31	Ujazd Górny	3,08 m2	3 lata
32	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	139	Sokolniki	0,66 m2	3 lata
33	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	258	Gościsław	3,19 m2	3 lata
34	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	253	Gościsław	1,2 m2	3 lata
35	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	267/2	Udanin	3,19 m2	3 lata
36	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	45/31	Ujazd Górny	2,86 m2	3 lata
37	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	511/2	Lusina	0,55 m2	3 lata
38	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	391, 413	Ujazd Górny	1,87 m2	3 lata
39	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	177	Ujazd Górny	2,86 m2	3 lata
40	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	76/2	Konary	5,5 m2	3 lata
41	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	261	Konary	2,42 m2	3 lata

42	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	543	Piekary	1,43 m2	3 lata
43	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	267/2	Udanin	0,22 m2	3 lata
44	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	261	Konary	14,63 m2	3 lata
45	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	502, 507	Piekary	20,13 m2	3 lata
46	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	316/19	Udanin	7,7 m2	3 lata
47	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	233/1	Konary	0,88 m2	3 lata
48	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	139	Sokolniki	4,29 m2	3 lata
49	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	117/2	Dziwigórz	3,497 m2	3 lata
50	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	253	Gościsław	2,4 m2	3 lata
51	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	258	Gościsław	0,66 m2	3 lata
52	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	45/31	Ujazd Górny	24,42 m2	3 lata
53	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	249	Udanin	6,9 m2	3 lata
54	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	2/7, 2/2, 2/8, 2/13	Piekary	14,19 m2	3 lata
55	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	199	Konary	0,67 m2	3 lata
56	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	289	Udanin	8,24 m2	3 lata

57	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	45/31	Ujazd Górny	0,66 m2	3 lata
58	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	41, 69/4	Ujazd Dolny	19,87 m2	3 lata
59	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	536/2 539/2	Lusina	12,76 m2	3 lata
60	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	531	Lusina	0,45 m2	3 lata
61	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	23/2, 116	Jarostów	18,92 m2	3 lata
62	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	23/2, 60/2	Jarostów	8,47 m2	3 lata
63	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	42, 47	Lasek	43,68 m2	3 lata
64	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	267/2	Udanin	1,10 m2	3 lata
65	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	267/2	Udanin	3,63 m2	3 lata
66	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. O/ W LEGNICY UL. PARTYZANTÓW 21 59-220 LEGNICA	551, 554	Piekary	25,63 m2	3 lata
67	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	137	Konary	37,28 m2, 23,30 m2	3 lata
68	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	286	Konary	14,40 m2, 9,90 m2	3 lata
69	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	315	Konary	24,56 m2, 16,89 m2	3 lata
70	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	324	Konary	25,20 m2, 17,33 m2	3 lata
71	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	383	Konary	38,88 m2, 26,73 m2	3 lata
72	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	389	Konary	51,36 m2, 35,31 m2	3 lata
73	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	452	Konary	48,96 m2, 33,66 m2	3 lata

74	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	463	Konary	155,10 m2, 93,06 m2	3 lata
75	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	484	Konary	1,2 m2, 0,8 m2, 1,1 m2	3 lata
76	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	493	Konary	73,13 m2, 41,25 m2	3 lata
77	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	497	Konary	35,20 m2, 24,20 m2	3 lata
78	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	510/2	Lusina	1,30 m2, 0,86 m2, 1,19 m2	3 lata
79	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	511/1	Lusina	8,88 m2, 5,92 m2, 8,14 m2	3 lata
80	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	519/1	Lusina	1,32 m2, 206,24 m2, 142,40 m2	3 lata
81	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	520	Lusina	99,12 m2, 66,08 m2, 90,86 m2	3 lata
82	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	521	Piekary	0,94 m2, 0,62 m2, 0,86 m2	3 lata
83	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	522	Piekary	0,91 m2, 0,61 m2, 0,84 m2	3 lata
84	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	523	Piekary	0,941 m2, 1,25 m2, 0,86 m2	3 lata
85	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	527	Piekary	1,15 m2, 91,20 m2, 62,90 m2	3 lata
86	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	528	Piekary	11,73 m2, 8,06 m2	3 lata
87	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	530	Piekary	1,13 m2, 0,75 m2, 1,03 m2	3 lata
88	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	75	Różana	115,20 m2, 79,20 m2	3 lata
89	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	87	Różana	28,21 m2, 19,39 m2	3 lata
90	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	106	Różana	10,80 m2, 7,43 m2	3 lata
91	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	122	Różana	67,85 m2, 36,30 m2	3 lata
92	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	129	Różana	44,62 m2, 21,34 m2	3 lata
93	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	131	Różana	55,89 m2, 26,73 m2	3 lata

94	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	132	Różana	22,91 m2, 10,96 m2	3 lata
95	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	166	Różana	44,00 m2, 30,25 m2	3 lata
96	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	188/1	Różana	0,12 m2, 0,06 m2	3 lata
97	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	189/2	Różana	15,80 m2, 7,56 m2	3 lata
98	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	190/2	Różana	9,52 m2, 4,55 m2	3 lata
99	QWP Udanin Sp. z o.o. ul. Wagonowa 2C 53-609 Wrocław	277	Różana	119,92 m2, 57,35 m2	3 lata
100	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	313/2, 314, 315, 317, 321	Damianowo	4,56 m2	3 lata
101	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	486/2, 170, 273/2, 369	Różana	16,56 m2	3 lata
102	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	501, 176, 173, 218, 174, 225, 76,2, 77, 248, 529, 261, 196,1	Konary	33,32 m2	3 lata
103	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	305, 295, 529, 217, 236, 62/2, 247	Pichorowice	13,85 m2	3 lata
104	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	250/1, 231, 232, 233	Pielaszkowice	7,37 m2	3 lata
105	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	111, 132/2	Ujazd Dolny	2,98 m2	3 lata
106	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	253, 298/1, 38/1	Gościsław	3,75 m2	3 lata
107	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	168/2	Łagiewniki Średzkie	1,25 m2	3 lata
108	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	545, 544, 508, 554, 551, 550, 547, 522, 582/2	Piekary	86 m2	3 lata

109	TELION SP. Z O.O. Ul. Powstańców Wielkopolskich 16 62-510 Konin	529, 261	Konary	0,65 m2	3 lata
110	ALIAS sp. z o.o.ul. Grabska 11 32-005 Niepołomice	44/2, 30/3, 22, 20/2	Karnice	7,529 m2	3 lata
111	ALIAS sp. z o.o.ul. Grabska 11 32-005 Niepołomice	530, 536/2, 531, 525, 511/2, 507/2, 540	Lusina	18,11 m2	3 lata

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy Udanin.