

**UCHWAŁA NR LXIX.275.2023**  
**RADY GMINY UDANIN**

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej w Konarach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Udanin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dalszą dzierżawę części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Udanin o powierzchni 260 m<sup>2</sup>, zawartej w granicach działki numer 513/1 w obrębie geodezyjnym Konary gmina Udanin, ujawnionej w księdze wieczystej nr LE1J/00018235/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jaworze, Wydział Ksiąg Wieczystych, na okres 10 lat, na rzecz spółki T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Udanin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Udanin

**Janusz Strzelecki**

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Nr LXIX.275.2023 Rady Gminy Udanin z dnia 30.05.2023 r.**

Gmina Udanin jest właścicielem części nieruchomości niezabudowanej , oznaczonej numerem działki 513/1 położonej w obrębie geodezyjnym Konary gmina Udanin . W dniu 13 czerwca 2013 r. Gmina Udanin zawarła umowę dzierżawy ze spółką T-Mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, celem usytuowania masztu telefonii komórkowej, który nadal jest wykorzystywany. Zgodnie z § 6 ust.1 pkt. 2 uchwały Rady Gminy Udanin z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 10 lat, wymaga zgody Rady Gminy Udanin, wyrażonej w drodze uchwały.