

**ZARZĄDZENIE NR 35/2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Gościsławiu, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Gościsław w granicach działki nr 78 AM-1 o powierzchni ewidencyjnej 0,49 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.



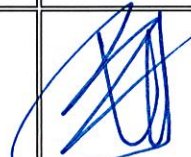
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr inż. Wojciech Płazluk

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Gościsław przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/7. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	Monika Gadzicka-Kowalska RADCA PRAWNY 
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

**Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie Gościśław gm. Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Gościśław gm. Udanin nr 78 o pow. ewidencyjnej 0,49 ha - wartość oszacowania 22 000 PLN .**

Działka ma kształt zwarty, zbliżony do prostokąta, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/7.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 78 w obrębie Gościśław, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędową księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00012031/7.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

Wojciech Płaziuk



**ZARZĄDZENIE NR 36/2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26. kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Pielaszkowicach, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Pielaszkowice w granicach działki nr 139/3 AM-2 o powierzchni ewidencyjnej 0,5505 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.




§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr inż. Wojciech Płazluk

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Pielaszkowice przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/12. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	 Monika Gadzicka-Kowalska RADCA PRAWNY
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

**Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie Pielaszkowice gm. Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Pielaszkowice gm. Udanin nr 139/3 o pow. ewidencyjnej 0,5505 ha - wartość oszacowania 23 000 PLN .**

Działka ma kształt nieregularny, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/12.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 139/3 w obrębie Pielaszkowice gm. Udanin, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00008435/8.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

Wojciech Płaziuk



**ZARZĄDZENIE NR 37/2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Gościstawiu, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Gościstaw w granicach działki nr 115 AM-1 o powierzchni ewidencyjnej 0,76 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.




§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr inż. Wojciech Płaziuk

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obręb Gościstaw przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/11. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	 Wioletta Gadzińska-Kowalska RADCA PRAWNY
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

## **Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie Gościśław gm. Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Gościśław gm. Udanin nr 115 o pow. ewidencyjnej 0,76 ha - wartość oszacowania 31 000 PLN .**

Działka ma kształt zwarty, zbliżony do trójkąta, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/11.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 115 w obrębie Gościśław, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00012031/7.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

  
Wojciech Płaziuk



**ZARZĄDZENIE NR 38./2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26... kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Gościsławiu, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Gościsław w granicach działki nr 146 AM-1 o powierzchni ewidencyjnej 0,15 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr inż. Wojciech Płazluk

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Gościsław przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/12. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	Monika Gadzicka-Kowalska RADCA PRAWNY 
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

## **Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie Gościśław gm. Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Gościśław gm. Udanin nr 146 o pow. ewidencyjnej 0,15 ha - wartość oszacowania 5 000 PLN .**

Działka ma kształt zwarty, zbliżony do prostokąta, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/12.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 146 w obrębie Gościśław, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00012031/7.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

Wojciech Płaziuk



**ZARZĄDZENIE NR 33/2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Udaninie, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z ar z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Udanin w granicach działki nr 210 AM-2 o powierzchni ewidencyjnej 0,22 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.




§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**mgr inż. Wojciech Płaźniuk**

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Udanin przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/9. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	 Monika Gadzicka-Kowalska <b>RADCA PRAWNY</b>
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

## **Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie i gminie Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Udanin nr 210 o pow. ewidencyjnej 0,22 ha - wartość oszacowania 8 000 PLN .**

Działka ma kształt zwarty, zbliżony do prostokąta, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/9.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 210 w obrębie Udanin, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00012048/9.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

Wojciech Płaziuk



**ZARZĄDZENIE NR 34../2023**  
**WÓJTA GMINY UDANIN**  
z dnia 26... kwietnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w Jarosławiu, stanowiącej własność Gminy Udanin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023 r. poz. 344) oraz uchwały Nr X.43.2019. z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Udanin,

**z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Udanin położoną w obrębie Jarosław w granicach działki nr 95/2 AM-1 o powierzchni ewidencyjnej 0,87 ha.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Udanin, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Udanin.




§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
\*mgr inż. Wojciech Paziuk\*

**Uzasadnienie:**

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Jarosław przeznaczona jest na cele rolnicze, symbol I.R/6. Obecnie jest przedmiotem użytkowania rolniczego w produkcji roślinnej. W związku z powyższym uzasadnione jest zbycie działki osobom zainteresowanym.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Lesław Wasylów Insp. ds. gospodarki gruntami	
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	radca prawny	 Monika Górzicka-Kowalska RADCA PRAWNY
Akceptacja	Andrzej Bielski – Sekretarz Gminy	

## **Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego, ograniczonego.**

Wójt Gminy Udanin działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) , zgodnie z § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz.2108), i n f o r m u j e o zamiarze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w obrębie Jarosław gmina Udanin.

**Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w obrębie Jarosław nr 95/2 o pow. ewidencyjnej 0,87 ha - wartość oszacowania 38 000 PLN .**

Działka ma kształt zwarty, zbliżony do prostokąta, a jej teren jest płaski, dotychczas użytkowany rolniczo. Zbywana nieruchomość stanowi własność Gminy Udanin i jest wolna od długów w dzierżawie do dnia 15.09.2023 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin, określona jest jako tereny rolnicze, symbol - I.R/6.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 95/2 w obrębie Jarosław, Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze LE1J/ 00012032/4.

Zgodnie z art.34 o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mają :

1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

2) poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w dalszej części wykazu.

Osoby, o których mowa w pkt.1 i 2 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami (jak wyżej).

Wnioski w sprawie przysługującego pierwszeństwa należy składać w sekretariacie urzędu w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości tego wykazu .

Wykaz będzie umieszczony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy, oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni .

Wójt Gminy Udanin

  
Wojciech Płaziuk